

ПОСТОЯННА КОМИСИЯ по местно самоуправление, обществен ред и законност – нормативна уредба, обществен ред, законност, търговия, селско и горско стопанство, екология, транспорт, жалби и предложения на граждани, контрол по изпълнение решенията на ОбС, предотвратяване и установяване на конфликт на интереси към ОбС - Кричим /ПКМСОРЗ/

ПРОТОКОЛ № 9

Днес, 25.06.2024 г. (вторник), от 15.00 часа, в зала № 21 на община Кричим, се проведе съвместно заседание на ПКМСОРЗ, ПКБФЕППМР, ПКСДОК, ПКУТИБСЕПОСКД към ОбС – Кричим, съгласно чл. 72, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация.

ПРИСЪСТВАЩИ членове на ПКМСОРЗ:

- д-р Антоан Димитров – председател
- Ангел Анев – секретар
- Нели Георгиева – член
- Бюлент Еминов – член

Г-жа Анка Хаджиева – Председател на Общински съвет при община Кричим.

ОТСЪСТВАЩИ членове на ПКМСОРЗ:

- Мехмед Рашидов – заместник-председател

ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ: г-н Атанас Калчев – Кмет на община Кричим; г-жа Златка Маринова – Заместник-кмет на Община Кричим; г-жа Величка Бучова – Секретар на Община Кричим; инж. Светлана Рангелова – директор дирекция „УТГРМДТХД“; г-жа Кръстина Димова и г-н Даниел Янакиев – юрисконсулт при Община Кричим.

Заседанието на ПКМСОРЗ след проведеното гласуване на дневен ред с 4 /четири/ гласа „за“ се прие и проведе при следния

ДНЕВЕН РЕД:

1. Предложение с вх. № РД-01-08-121/30.05.2024 год. от Атанас Калчев – Кмет на община Кричим, относно определяне на състав на одитния комитет в Община Кричим, съгласно Наредбата за процедурата за определяне на състава и дейността на одитните комитети в организациите от публичния сектор.
2. Предложение с вх. № РД-01-08-126/06.06.2024 год. от Атанас Калчев – Кмет на община Кричим, относно актуализиране числеността и състава на Доброволно формиране „Кричим“ в съответствие с Решение № 847/28.11.2023 г. за изменение и допълнение на Решение № 346 на Министерския съвет от 2023 г. за приемане на стандарти за делегираните от държавата дейности с натурални и стойностни показатели през 2024 г.
3. Предложение с вх. № РД-01-08-130/10.06.2024 год. от Атанас Калчев – Кмет на община Кричим, относно приемане на Годишен доклад за наблюдение на изпълнението на План за интегрирано развитие на община Кричим 2021 – 2027 г. през 2023 г.

4. Предложение с вх. № РД-01-08-139/20.06.2024 год. от Атанас Калчев – Кмет на община Кричим, относно актуализация на Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в община Кричим през 2024 година.
5. Предложение с вх. № РД-01-08-140/20.06.2024 год. от Атанас Калчев – Кмет на община Кричим, относно даване на съгласие за промяна начина на трайно ползване на недвижими имоти общинска собственост с кадастрални идентификатори: 39921.95.223; 39921.95.29, находящи се в землището на гр. Кричим.
6. Предложение с вх. № РД-01-08-141/20.06.2024 год. от Атанас Калчев – Кмет на община Кричим, относно даване на съгласие за изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Кричим за разделяне на имот общинска собственост, представляващ ПИ с кадастрален идентификатор 39921.131.966 и обединяване на ПИ с идентификатор 39921.131.969 и ПИ с проектен идентификатор 39921.131.976.
7. Предложение с вх. № РД-01-08-136/18.06.2024 год. от Атанас Калчев – Кмет на община Кричим, относно продажба на 223/507 идеални части от поземлен имот № 39921.502.423 по кадастралната карта на град Кричим, одобрена със Заповед № РД-18-13 от 19.02.2009 г. на Изпълнителния директор на АГКК – София, находящ се в град Кричим, общ. Кричим, област Пловдив, с административен адрес: обл. Пловдив, общ. Кричим, гр. Кричим, ул. „8-ми март” № 25-27, целият с площ 507 кв.м., идентичен с УПИ V-326, кв. 122 по регулационния план на гр. Кричим, одобрен със Заповед № 902/1982 г., с отстъпено право на строеж на основание Разпореждане № 1707 на Министерски съвет от 30.10.1953 г., без търг или конкурс, на собствениците на законно изградената върху земя - частна общинска собственост сграда.
8. Предложение с вх. № РД-01-08-143/21.06.2024 год. от Атанас Калчев – Кмет на община Кричим, относно определяне размера на възнаграждението на Кмета на Община Кричим и размера на възнаграждението на Председателя на Общински съвет Кричим.
9. Предложение с вх. № РД-01-08-137#1/21.06.2024 год. от Анка Хаджиева – Председател на Общински съвет при община Кричим, относно Докладна записка с вх. № РД-01-08-137/19.06.2024 год. от Кръстина Димова – Ръководител на Звено за вътрешен одит в община Кричим, относно предоставяне за сведение на годишен план за 2024 г. за дейността на Звеното за вътрешен одит в община Кричим актуализиран към 18.06.2024г.
10. Отчет с вх. № РД-01-08-132/10.06.2024 год. от Атанас Калчев – Кмет на община Кричим, относно начислени наеми и такси към 31.05.2024 г. за ползване на имоти – общинска собственост, на основание точка 5 от забележката към приложение № 1 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги.
11. Други.

По т. 1 от ДР, след направените разисквания, ПКМСОРЗ с 4 /четири/ гласа „за“, взе и предлага на Общински съвет при община Кричим да приеме следното

РЕШЕНИЕ:

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 18, ал. 2, т. 3 от Закона за вътрешния одит в публичния сектор, в изпълнение на чл. 16, ал. 1, т. 3 от Наредбата за процедурата за

определяне на състава и дейността на одитните комитети в публичния сектор и въз основа на проведена процедура за определяне на състава на одитния комитет в Община Кричим, Общински съвет при община Кричим

РЕШИ:

I. Определя състав на одитен комитет в община Кричим, за срок от 3 /три/ години, както следва:

- 1. Ани Попова – външен член на одитния комитет**
- 2. Малина Чопаринова – външен член на одитния комитет**
- 3. Светлана Рангелова - Директор на Дирекция УТГРМДТХД в община Кричим – вътрешен член на одитния комитет**

II. Възлага на Кмета на Община Кричим да предприеме необходимите действия за назначаване на външните членове на одитния комитет и осигуряване, на нормалното функциониране на одитния комитет.

По т. 2 от ДР, след направените разисквания, ПКМСОРЗ с 4 /четири/ гласа „за“, взе и предлага на Общински съвет при община Кричим да приеме следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 17, ал. 1, т. 11 и чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 41 от Закона за защита при бедствия, при съобразяване с разпоредбите на Решение № 847/28.11.2023 г. за изменение и допълнение на Решение № 346 на Министерския съвет от 2023 г. за приемане на стандарти за делегираните от държавата дейности с натурални и стойностни показатели през 2024 г. и Приложение № 3 *Стандарти за издръжка, отдалеченост и численост на основните части на ЕСС на доброволните формирования за предотвратяване или овладяване на бедствия, пожари и извънредни ситуации и за отстраняване на последиците от тях като делегирана от държавата дейност във функция „Отбрана и сигурност“* от същото, Общински съвет при община Кричим

РЕШИ:

1. Възлага на Кмета на община Кричим да предприеме всички необходими действия по увеличаване числеността на доброволно формирование „Кричим“, вписано в регистъра на ДФ към ГДПБЗН – МВР под номер - № РВ-150-01 в състав до 20 души.

2. Задължава Кмета на община Кричим да проведе процедура за избор на допълнителните до 10 доброволци, след което да изпрати заявление до Директора на ГДПБЗН – МВР, за вписване на настъпили промени в регистъра на доброволните формирования съгласно Приложение № 5 към чл. 11, ал. 1 от Наредба № 8121з-239 от 2 март 2021 г. за реда за създаване, поддържане и водене на регистъра на доброволните формирования.

По т. 3 от ДР, след направените разисквания, ПКМСОРЗ с 4 /четири/ гласа „за“, взе и предлага на Общински съвет при община Кричим да приеме следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 24 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 23, т. 4 и чл. 24, т. 4 от Закона за регионалното развитие, чл. 72 от Правилника за прилагане на Закона за регионалното развитие, Общински съвет при община Кричим

Р Е Ш И:

Приема Годишен доклад за наблюдение на изпълнението на План за интегрирано развитие на община Кричим 2021 – 2027 г. през 2023 г.

По т. 4 от ДР, след направените разисквания, ПКМСОРЗ с 4 /четири/ гласа „за“, взе и предлага на Общински съвет при община Кричим да приеме следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 44, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет при община Кричим

Приема актуализация на Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в община Кричим през 2024 г., както следва:

1. Точка II. „Прогноза за очакваните приходи и необходимите разходи, свързани с придобиването, управлението и разпореждането с имоти – общинска собственост”, дейност „Очаквани приходи”, буква Б. „Имоти, които община Кричим има намерение да продаде ” се актуализира:

№ по ред	Вид дейност	Прогнозен резултат в лв.
	ОЧАКВАНИ ПРИХОДИ	
	<i>А. ОТ УПРАВЛЕНИЕ НА ИМОТИ-ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ</i>	
1.	Отдаване под наем на помещения	Било: 80 000,00 Става: 81 900,64
3.	Отдаване под наем и аренда на земеделска земя	Било: 4 000,00 Става: 4 935,55
	Всичко от управление на имоти-общинска собственост	Било: 176 000,00 Става: 178 836,19
	<i>Б. ОТ РАЗПОРЕЖДАНЕ С ИМОТИ-ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ</i>	
1.	Продажба на имоти-общинска собственост	Било: 217 282,00 Става: 234 147,50
	Всичко от разпореждане с имоти – общинска собственост	Било: 517 282,00 Става: 534 147,50
	ВСИЧКО ПРИХОДИ	Било: 693 282,00 Става: 712 983,68

2. Точка III „Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за предоставяне под наем, за продажба, за внасяне като непарична вноска в капитала на търговските дружества, за учредяване на ограничени вещни права или за предоставяне на концесия”

Буква А. ИМОТИ, КОИТО ОБЩИНА КРИЧИМ ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДОСТАВИ ПОД НАЕМ

№ по ред	Описание на имота
	<i>А. Имоти, които община кричим има намерение да предостави под наем</i>
26.	Кабинет с площ 2 с площ 30 кв. м и обслужващи площи – 22,89 кв. м, бул. „Тракия” № 25
27.	Кабинет с площ 3 с площ 15 кв. м и обслужващи площи - 11,44 кв. м, бул. „Тракия” № 25
28.	Кабинет с площ 16 с площ 15 кв. м и обслужващи площи - 11,44 кв. м, бул. „Тракия” № 25
29.	Кабинет с площ 17 с площ 15 кв. м и обслужващи площи - 11,44 кв. м, бул. „Тракия” № 25
30.	Кабинет с площ 20 с площ 15 кв. м и обслужващи площи – 6,50 кв. м, бул. „Тракия” № 25
31.	Кабинет с площ 22 с площ 15 кв. м и обслужващи площи - 11,44 кв. м, бул. „Тракия” № 25
32.	Кабинет с площ 23 с площ 15 кв. м и обслужващи площи - 11,44 кв. м, бул. „Тракия” № 25
33.	Кабинет с площ 39 с площ 15 кв. м и обслужващи площи - 11,44 кв. м, бул. „Тракия” № 25
34.	Поземлен имот с кадастрален идентификатор 39921.307.201 по КККР на гр. Кричим, одобрена със Заповед № РД-18-13 от 2009 год. на Изпълнителния директор на АГКК – гр. София, находящ се в землището на гр. Кричим, м. „Тепелика“, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива с площ 18 711 кв. м., при съседни ПИ 39921.5.4; ПИ 39921.307.50; ПИ 39921.307.44; ПИ 39921.307.60; ПИ 39921.5.108; ПИ 39921.307.61; ПИ 39921.5.134; ПИ 39921.307.62; ПИ 39921.5.19; ПИ 39921.307.25 и ПИ 39921.5.136, актуван с Акт за частна общинска собственост № 1170 от 06.10.2014 г., вписан в Служба по вписванията – гр. Пловдив под № 78, том 82, дв. вх. № 28237 от 14.10.2014 год.

Буква Б. ИМОТИ, КОИТО ОБЩИНА КРИЧИМ ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРОДАДЕ

№ по ред	Описание на имота
	<i>Б. Имоти, които община кричим има намерение да продаде</i>
128.	Поземлен имот с кадастрален идентификатор 39921.10.899 по КККР на град Кричим, одобрена със Заповед № РД-18-13 от 19.02.2009 г. на Изпълнителния директор на АГКК – гр. София, находящ се в землището на гр. Кричим, м. „Чучура“, трайно предназначение на територията: Земеделска, с начин на трайно ползване: нива; с площ 3316 кв. м., при съседни ПИ 39921.10.638, ПИ 39921.10.656,

	ПИ 39921.10.639, ПИ 39921.10.114 и ПИ 39921.10.900 актуван с Акт за частна общинска собственост № 1328 от 15.02.2024 г., вписан в Служба по вписванията – гр. Пловдив под № 28, том 12, вх. № 4386 от 16.02.2024 г.
129.	Поземлен имот с кадастрален идентификатор 39921.10.900 по КККР на град Кричим, одобрена със Заповед № РД-18-13 от 19.02.2009 г. на Изпълнителния директор на АГКК – гр. София, находящ се в землището на гр. Кричим, м. „Чучура“, трайно предназначение на територията: Земеделска, с начин на трайно ползване: нива; с площ 3006 кв. м., при съседни ПИ 39921.10.899, ПИ 39921.10.904, ПИ 39921.10.114; ПИ 39921.10.639; ПИ 39921.10.901 и ПИ 39921.10.138 актуван с Акт за частна общинска собственост № 1329 от 15.02.2024 г., вписан в Служба по вписванията – гр. Пловдив под № 11, том 12, вх. № 4385 от 16.02.2024 г.
130.	Поземлен имот с кадастрален идентификатор 39921.10.901 по КККР на град Кричим, одобрена със Заповед № РД-18-13 от 19.02.2009 г. на Изпълнителния директор на АГКК – гр. София, находящ се в землището на гр. Кричим, м. „Чучура“, трайно предназначение на територията: Земеделска, с начин на трайно ползване: нива; с площ 3002 кв. м., при съседни ПИ 39921.10.114, ПИ 39921.10.904, ПИ 39921.10.903; ПИ 39921.10.902; ПИ 39921.10.639 и ПИ 39921.10.900 актуван с Акт за частна общинска собственост № 1330 от 15.02.2024 г., вписан в Служба по вписванията – гр. Пловдив под № 8, том 12, вх. № 1588 от 16.02.2024 г.
131.	Поземлен имот с кадастрален идентификатор 39921.10.902 по КККР на град Кричим, одобрена със Заповед № РД-18-13 от 19.02.2009 г. на Изпълнителния директор на АГКК – гр. София, находящ се в землището на гр. Кричим, м. „Чучура“, трайно предназначение на територията: Земеделска, с начин на трайно ползване нива; с площ 3000 кв. м., при съседни ПИ 39921.10.24, ПИ 39921.10.638, ПИ 39921.10.70, ПИ 39921.10.8; ПИ 39921.10.166; ПИ 39921.10.641; ПИ 39921.10.639; ПИ 39921.10.901 и ПИ 39921.10.903 актуван с Акт за частна общинска собственост № 1331 от 15.02.2024 г., вписан в Служба по вписванията – гр. Пловдив под № 14, том 12, вх. № 4383 от 16.02.2024 г.
132.	Поземлен имот с кадастрален идентификатор 39921.10.903 по КККР на град Кричим, одобрена със Заповед № РД-18-13 от 19.02.2009 г. на Изпълнителния директор на АГКК – гр. София, находящ се в землището на гр. Кричим, м. „Чучура“, трайно предназначение на територията: Земеделска, с начин на трайно ползване нива; с площ 3002 кв. м., при съседни ПИ 39921.10.638, ПИ 39921.10.24, ПИ 39921.10.902; ПИ 39921.10.901 и ПИ 39921.10.904 актуван с Акт за частна общинска собственост № 1332 от 15.02.2024 г., вписан в Служба по вписванията – гр. Пловдив под № 12, том 12, вх. № 4382 от 16.02.2024 г.
133.	Поземлен имот с кадастрален идентификатор 39921.10.904 по КККР на град Кричим, одобрена със Заповед № РД-18-13 от 19.02.2009 г. на Изпълнителния директор на АГКК – гр. София, находящ се в землището на гр. Кричим, м. „Чучура“, трайно предназначение на територията: Земеделска, с начин на трайно ползване нива; с площ 3002 кв. м., при съседни ПИ 39921.10.656, ПИ 39921.10.638, ПИ 39921.10.903, ПИ 39921.10.901; ПИ 39921.10.114 и ПИ 39921.10.900 актуван с Акт за частна общинска собственост № 1333 от 15.02.2024 г., вписан в Служба по вписванията – гр. Пловдив под № 10, том 12, вх. № 4381 от 16.02.2024 г.

По т. 5 от ДР, след направените разисквания, ПКМСОРЗ с 4 /четири/ гласа „за“, взе и предлага на Общински съвет при община Кричим да приеме следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8, ал. 2 и чл. 27, ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 1 от Закона за общинската собственост във връзка с чл. 4, ал. 1 и чл. 25, ал. 9 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и чл. 78а от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, и след проведеното поименно гласуване, Общински съвет при община Кричим:

1. Дава съгласие да бъде проведена процедура за промяна начина на трайно ползване в „за други земеделски нужди”, на следните имоти общинска собственост, както следва:

- Имот с кадастрален идентификатор 39921.95.223 по КККР на гр. Кричим, с НТП: за друг вид водно течение, водна площ, съоръжение: с площ 2,798 дка, представляващ напоителен канал, находящ се в землището на община Кричим.

- Имот с кадастрален идентификатор 39921.95.29 по КККР на гр. Кричим, с НТП: за друг вид водно течение, водна площ, съоръжение, с площ: 1,239 дка, представляващ напоителен канал, находящ се в землището на община Кричим, местността „Адалька”.

2. Възлага на Кмета на община Кричим да предприеме всички необходими действия, свързани с изпълнението на решението.

Приложение:

1. Заверено копие на скица на поземлен имот № 15-1300998 от 10.12.2023 г. на СГКК – гр. Пловдив за поземлен имот с идентификатор 39921.95.29;

2. Заверено копие на скица на поземлен имот № 15-1301000 от 10.12.2023 г. на СГКК – гр. Пловдив за поземлен имот с идентификатор 39921.95.223;

3. Писмо с вх. № РД-02-14-23#2/29.01.2024 г. от ОСЗ Стамболийски.

По т. 6 от ДР, след направените разисквания, ПКМСОРЗ с 4 /четири/ гласа „за“, взе и предлага на Общински съвет при община Кричим да приеме следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 11, ал. 1 от Закона за общинската собственост, и във връзка с чл. 53а, т. 2 от ЗКИР, Общински съвет при община Кричим:

РЕШИ:

I. Дава съгласие за изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, както следва:

1. Да бъде разделен Поземлен имот с кадастрален идентификатор 39921.131.966 по КККР на гр. Кричим, с НТП: друг вид дървопроизводителна гора, с площ: 3 307 кв.м., актуван с акт за частна общинска собственост № 1322 от 16.06.2023 г., вписан в Служба по вписвания – гр. Пловдив под номер 105, том 56 от 19.06.2023г., като в следствие от него да се образуват два нови поземлени имота съгласно скицата – предложение, неразделна част от настоящото решение, а именно:

1.1. Поземлен имот с проектен кадастрален идентификатор 39921.131.975, с проектна площ от 2040 кв.м., при съсед: ПИ 39921.131.541, ПИ 39921.131.967, ПИ

39921.131.974, ПИ 39921.131.976 и ПИ 39921.131.259, с НТП: за друг вид дървопроизводителна гора;

1.2. Поземлен имот с проектен кадастрален идентификатор 39921.131.976, с проектна площ 1267 кв.м., при съседи: ПИ 39921.131.975, ПИ 39921.131.974, ПИ 39921.131.970, ПИ 39921.131.555, ПИ 39921.131.969 и ПИ 39921.131.259, с НТП: за селскостопански, горски, ведомствен път.

2. Поземлен имот с идентификатор 39921.131.969 да бъде обединен с новообразувания Поземлен имот с проектен идентификатор 39921.131.976, с НТП: за селскостопански, горски, ведомствен път.

II. Възлага на Кмета на община Кричим да предприеме всички необходими правни и фактически действия, свързани с изпълнението на решението.

Приложение:

1. Заверено копие на акт за частна общинска собственост № 1322 от 16.06.2023 г., вписан в Служба по вписвания – гр. Пловдив под номер 105, том 56 от 19.06.2023г. и на акт за частна общинска собственост № 1321 от 16.06.2023 г., вписан в Служба по вписвания – гр. Пловдив под номер 69, том 56 от 19.06.2023г.
2. Заверено копие на Скици на поземлен имот № 15-842573-06.08.2023 г. на поземлен имот с идентификатор 39921.131.966;
3. Заверено копие на Геодезическо заснемане на съществуващ път в ПИ с ИД 39921.131.966, 39921.131.967 и 39921.131.969 по КК на гр. Кричим, общ. Кричим, обл. Пловдив;
4. Заверено копие на Скица-предложение за разделяне на поземлен имот 39921.131.966.

По т. 7 от ДР, след направените разисквания, ПКМСОРЗ с 4 /четири/ гласа „за“, взе и предлага на Общински съвет при община Кричим да приеме следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 8, ал. 1, чл. 35, ал. 3 и ал. 6, чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, и чл. 45 и чл. 46 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на община Кричим, и в изпълнение на Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в община Кричим през 2024 г., като взе пред вид фактическите и правни основания в Предложение с вх. № РД-01-08-136/18.06.2024 г. на Кмета на община Кричим, Общински съвет при община Кричим:

РЕШИ:

1. Дава съгласие 223/507 /двеста двадесет и три върху петстотин и седем/ идеални части от поземлен имот № 39921.502.423 /тридесет и девет хиляди деветстотин двадесет и едно, точка, петстотин и две, точка, четиристотин двадесет и три/ по кадастралната карта на град Кричим, одобрена със Заповед № РД-18-13 от 19.02.2009 г. на Изпълнителния директор на АГКК – София, находящ се в град Кричим, ул. „8-ми март“ № 25-27, урбанизирана територия, начин на трайно ползване: за ниско застрояване, целият с площ 507 /петстотин и седем/ кв. м, номер по предходен план: 326 /триста двадесет и шест арабско/, кв. 122 /сто двадесет и две/, парцел V-326 /пет римско, триста двадесет и шест арабско/ по регулационния план на гр. Кричим, одобрен със Заповед № 902 от 1982 година, с отстъпено право на строеж с Разпореждане № 1707 на Министерски съвет от 30.10.1953 г., да бъде продаден без търг или конкурс на собственика на законно построената в имота жилищна сграда с кадастрален идентификатор 39921.502.423.1

/тридесет и девет хиляди деветстотин двадесет и едно, точка, петстотин и две, точка, четиристотин двадесет и три, точка, едно/ а именно И. А. П., ЕГН *****.

2. Одобрява пазарната оценка на описания в т. 1 имот, изготвена от лицензиария оценител „Консултантска къща АМРИТА“ ООД, Булстат 130565483, данъчен адрес и адрес на управление гр. София 1407, ул. „Хенрих Ибсен“ № 15, която за целия имот от 507 кв. м. е в размер на 18 332,00 лв. /осемнадесет хиляди и триста тридесет и два лева/ без включен ДДС, а за 223/ 507 идеални части от поземления имот е 8063,19 лв. /осем хиляди шестдесет и три лева и деветнадесет стотинки/ без включен ДДС.

Данъчната оценка на имота, съгласно Удостоверение за данъчна оценка по чл. 264, ал. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс с изх. № 6605005553 от 11.03.2024 г. е 2 180,10 лв. /две хиляди сто и осемдесет лева и десет ст./

3. Възлага на Кмета на община Кричим да издаде заповед и сключи договор за продажба на 223/507 идеални части от имота, описан в т. 1, с И. А. П. с ЕГН: *****, живущ в гр. К., област П., ул. „*****“ № ****, при условията на настоящото решение.

Приложение:

1. Заверено копие на акт за частна общинска собственост № 1325 от 16.10.2023 г., вписан Служба по вписванията - гр. Пловдив под № 33, том 97, канц. дело № 10908, дв. вх. № 32323 на 17.10.2023 г.;

2. Заверено копие на скица № 15-1183635 от 08.11.2023 г.;

3. Удостоверение за данъчна оценка с изх. № 6605005553 от 11.03.2024 г.;

4. Пазарна оценка за имот 39921.502.423 изготвена от лицензиария оценител „Консултантска къща АМРИТА“ ООД, Булстат 130565483;

5. Заверено копие на Заявление с вх. № ОУ-02-12-76 от 22.02.2024 г., ведно с приложените към него документи:

5.1. Договор от 28.01.2024 г. за разпределение за реално ползване;

5.2. Скица – проект за установяване граници на реално ползване в ПИ 39921.502.423 по КККР на гр. Кричим.

6. Удостоверение по § 6 от Наредба № 2 от 31 юли 2003 г. с изх. № ОУ-02-12-76#6 от 19.03.2024 год. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти, издадено от Главния архитект на община Кричим.

7. Копие на Разпореждане № 1707 от 30 октомври 1953 год. на Министерски съвет.

По т. 8 от ДР, след направените разисквания, ПКМСОРЗ с 4 /четири/ гласа „за“, взе и предлага на Общински съвет при община Кричим да приеме следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 5, чл. 26, ал. 1 и ал. 2, и чл. 38, ал. 7 от ЗМСМА, във връзка с чл. 5 ал. 16 от ПМС № 67 от 2010г. на МС за заплатите в бюджетните организации и дейности, във връзка с чл. 10, ал. 1, т. 4 и чл. 27 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет при община Кричим, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация за мандат 2023 – 2027 г., Общински съвет при община Кричим

РЕШИ:

I. Определя основно месечно трудово възнаграждение на Кмета на Община Кричим, считано от 01.06.2024 г., в размер на 70 % /седемдесет процента/ от основната месечна заплата на министър.

II. Определя размера на възнаграждението на председателя на Общински съвет при община Кричим, при продължителност на работното време от 8 часа, в размер на 90 /деветдесет/ на сто от възнаграждението на кмета на общината.

Ш. Определя за придобит трудов стаж и професионален опит на длъжностните лица в настоящото решение да се начислява допълнително възнаграждение в размер на 1% за всяка прослужена година съобразно действащата нормативна уредба и средствата за работна заплата.

IV. Възлага изпълнението на решението на Кмета на Община Кричим.

По т. 9 от ДР, след направените разисквания, ПКМСОРЗ с 4 /четири/ гласа „за“, взе и предлага на Общински съвет при община Кричим да приеме следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 34, ал. 5 от Закона за вътрешния одит в публичния сектор, Общински съвет при община Кричим ПРИЕМА за сведение Годишен план за дейността на Звеното за вътрешен одит в община Кричим за 2024 година, приет с Решение № 51, взето с протокол № 6 от 13.02.2024 год. на Общински съвет при община Кричим, актуализиран към 18.06.2024 год.

По т. 10 от ДР, след направените разисквания, ПКМСОРЗ с 4 /четири/ гласа „за“, взе следното

РЕШЕНИЕ:

ПК приема за сведение Отчет с вх. № РД-01-08-132/10.06.2024 год. от Атанас Калчев – Кмет на община Кричим, относно начислени наеми и такси към 31.05.2024 г. за ползване на имоти – общинска собственост, на основание точка 5 от забележката към приложение № 1 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги.

По т. 11 от ДР – Други: д-р Антоан Димитров – Председател на ПКМСОРЗ поиска докладване по казуса на г-н Н. Събев – жител на гр. Кричим. Инж. Св. Рангелова – Директор на дирекция „УТГРМДТХД“ към Община Кричим нямаше готовност и остана докладването за следващото заседание на ПК.

Заседанието е закрито в 16.15 часа от д-р Антоан Димитров – Председател на ПК.

Председател на ПК: /п/
 /д-р А. Димитров/

Секретар на ПК: /п/
 /А. Анев/

Членове на ПК: /п/
 /Н. Георгиева/

 /п/
 /Б. Еминов/