



## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ПРИ ОБЩИНА КРИЧИМ**

4220 гр. Кричим, пл. "Обединение" №3,  
тел. 03145/23-46, факс 03145/23-51  
e-mail: obs\_krichim@abv.bg

### **РЕШЕНИЕ**

**№ 225**

**Протокол № 32 от 14.06.2022 година**

**ОТНОСНО:** Доклад от Атанас Калчев – Кмет на община Кричим, относно одобряване на Общ устройствен план на община Кричим – окончателен проект, заедно с текстови и графични материали, Екологична оценка, и правила и нормативи за прилагането на ОУП на община Кричим, неразделна част от него.

**Вносител:** Атанас Калчев – Кмет на община Кричим

**Докладва:** Атанас Калчев - Кмет на община Кричим

**Становища:** ПК по устройство на територията, инфраструктура, благоустройство, строителство, енергийна политика, общинска собственост и комунална дейност; ПК по местно самоуправление, обществен ред и законност; ПК по бюджет, финанси, европейски програми и проекти, местно развитие и ПК по социални дейности, образование, култура към ОбС.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 127, ал. 6 и ал. 12, чл. 105, т. 1 и чл. 5, ал. 1 от Закона за устройство на територията, като взе предвид Доклад с вх. № РД-01-08-94/02.06.2022 год. от Атанас \*\*\*\*\* Калчев, Кмет на община Кричим, Протокол № 20/15.12.2021г. на ОЕСУТ на община Кричим, Общински съвет при община Кричим:

#### **РЕШИ:**

1. Одобрява Общ устройствен план на община Кричим – Окончателен проект, заедно с текстови и графични материали, Екологична оценка, и Правила и нормативи за прилагането на ОУП на община Кричим, неразделна част от настоящото решение;

2. Възлага на Кмета на Община Кричим Решението на Общинския съвет за одобряване на Общия устройствен план – окончателен проект, да се обнародва в "Държавен вестник" и да се публикува в Единния публичен регистър по устройство на територията по чл. 5а. Одобреният общ устройствен план да се публикува в интернет страницата на община Кричим в 7-дневен срок от одобряването му.

3. Общият устройствен план може да се обжалва по реда на чл. 215, ал. 1 от Закона за устройство на територията, чрез Общински съвет – Кричим пред Административен съд – Пловдив в 14-дневен срок от обнародването в „Държавен вестник“ на настоящето решение за одобряването му, от собствениците на недвижими имоти, непосредствено засегнати от неговите предвиждания. Обжалването не спира изпълнението на плана.

Приложение: 1. ОУПО – Окончателен проект, синтезен чертеж - М 1:20 000 – Схема 04;

2. Текстови материали:

❖ Обяснителна записка, вкл. "Диагноза" и „Прогноза“

❖ Правила и нормативи за прилагане на ОУП;

3. Графични материали:

❖ Схема 01 - Опорен План - М 1:20 000;

❖ Схема 02 - Опорен План – собственост - М 1:20 000;

❖ Схема 03 - Опорен План – действащи ПУП - М 1:20 000;

❖ Схема 05 – ОУПО - Детайл на гр. Кричим - М 1:10 000;

- ❖ *Схема 05.2 - ОУПО - Детайл на гр. Кричим - М 1:5 000;*
- ❖ *Схема 06 - Инженерно-геоложка карта - М 1:50 000;*
- ❖ *Схема 07 – Схема на недвижими културни ценности и туристическите маршрути - М 1:50 000;*
- ❖ *Схема 08 – Схема на недвижими културни ценности и туристическите маршрути, Детайл на гр. Кричим М - 1:10 000;*
- ❖ *Схема 09 - Зелена система - М 1:50 000;*
- ❖ *Схема 10 - Комуникации и транспорт - М 1:50 000;*
- ❖ *Схема 11 - Електроснабдяване - М 1:50 000;*
- ❖ *Схема 12 - Газоснабдяване - М 1:50 000;*
- ❖ *Схема 13 – Водоснабдяване - М 1:50 000;*
- ❖ *Схема 14 - Канализация - М 1:50 000;*
- ❖ *Схема 15 - Телекомуникации - М 1:50 000;*
- ❖ *Схема 16 - Превенция на природни бедствия - М 1:50 000;*
- ❖ *Схема 17 – Схема на защитени територии - М 1:50 000;*

**4. Доклад за оценка степента на въздействие на план/програма: „Общ устройствен план на Община Кричим”.**

**МОТИВИ:** Настоящото решение се прие след направените разисквания и на основание чл. 21, ал. 1, т. 11 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 127, ал. 6 и ал. 12, чл. 105, т. 1 и чл. 5, ал. 1 от Закона за устройство на територията; като взе предвид фактическите и правни основания в Доклад с вх. № РД-01-08-94/02.06.2022 год. от Атанас \*\*\*\*\* Калчев, Кмет на община Кричим; предвид факта, че на основание чл. 127, ал. 1, ал. 2 и ал. 3 от ЗУТ, ЕСУТ при Община Кричим приема със свое решение Окончателния проект на Общ устройствен план на община Кричим, обективирано в Протокол № 20/15.12.2021г. на ОЕСУТ на община Кричим; като се взе предвид, че Общия устройствен план ще бъде основа за цялостното устройство на територията на община Кричим, като с него се определят общата структура и преобладаващото предназначение на териториите, видът и предназначението на техническата инфраструктура, опазването на околната среда и обектите на културно-историческото наследство, в перспектива с времеви хоризонт 15-20 години, които ще са задължителни при изготвянето на подробните устройствени планове, и които ще определят допустимите и забранените дейности в определените с ОУП-а функционални зони; предвид Становище по екологична оценка № ПВ-1-I-ЕО/2020 г. на РИОСВ – Пловдив, както и при съобразяване с положителните становища на постоянните комисии към ОбС – Кричим: ПКУТИБСЕПОСКД; ПКМСОРЗ; ПКБФЕППМР и ПКСДОК.

Общ брой общински съветници: 13  
 Брой присъствали на гласуването: 11  
 „ЗА” – 11 /единадесет/  
 „ПРОТИВ” – няма;  
 „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма.

**Протоколчик:**

**/Кр. Манолова/**

**Председател на ОбС: .....**

**/ А. Хаджиева /**

АХ/КМ