



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ПРИ ОБЩИНА К Р И Ч И М

4220 гр. Кричим, пл. "Обединение" №3,
тел. 03145/23-46, факс 03145/23-51
e-mail: obs_krichim@abv.bg

(Мандат 2023-2027 година)

П Р О Т О К О Л № 37

Днес, 24.08.2026 година /понеделник/ от 16.30 часа в зала № 21 се проведе извънредно заседание на Общински съвет при община Кричим.

От 13 общински съветници присъстват 13 /тринадесет/.

Отсъстващи – няма.

Г-жа А. Хаджиева – Колеги, здравейте отново! Становищата на постоянните комисии са изготвени, обективирани са в протоколите, които са ви предоставени на електронна поща и всички разполагате с тях. Проекта за дневен ред ви беше предоставен предварително и съдържа по същество само една точка, тази, която разглеждахте преди малко на съвместното заседание на постоянните комисии. Независимо от това, някакви въпроси, мнения, предложения от ваша страна по отношение на проекта за дневен ред, има ли колеги? Да разбирам, че няма такива. Подлагам на гласуване, проекта за дневен ред да стане дневен ред на днешното извънредно заседание на Общински съвет – Кричим. Който е съгласен, моля да гласува!

**Гласуване: за – 13, против – няма, въздържали се – няма.
13/13/13 С 13 /тринадесет/ гласа „за” се прие следния**

Д Н Е В Е Н Р Е Д:

- 1. Предложение с вх. № РД-01-08-189/21.08.2026 год. от Атанас Калчев – Кмет на община Кричим, относно даване на съгласие за изменение на Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Кричим, одобрени със Заповед № РД - 18-13/19.12.2009 г. на ИД на АГКК за ПИ 39921.501.610, ПИ 39921.502.504, ПИ 39921.502.562, ПИ 39921.502.564 и ПИ 39921.502.122.**

Докладва: Ат. Калчев - Кмет

- 2. Изказвания, питания, становища, жалби, молби и предложения на граждани по обществено значими въпроси.**

Г-жа А. Хаджиева – 13 /тринадесет/ гласа „за“, отгук нататък т. 1-ва и единствена по същество от ДР – Предложение с вх. № РД-01-08-189/21.08.2026 год. от Кмета на община Кричим, относно даване на съгласие за изменение на Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Кричим, одобрени със Заповед № РД - 18-13/19.12.2009 г. на ИД на АГКК за

ПИ 39921.501.610, ПИ 39921.502.504, ПИ 39921.502.562, ПИ 39921.502.564 и ПИ 39921.502.122. Г-н Кмет, нещо допълнително извън предложението, имате ли?

Г-н Ат. Калчев – Не, нямам.

Г-жа А. Хаджиева – Благодаря! Колеги, ще помоля за становището на всички постоянни комисии, които разглеждаха предложението за изменение на Кадастралната карта. Водеща в конкретния случай – ПК по местно самоуправление, обществен ред и законност, д-р Димитров за становище на Комисията!

Д-р Ант. Димитров – Благодаря! Нашата комисия разгледа и приемаме предложението, относно даване на съгласие за изменение на Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Кричим.

Г-жа А. Хаджиева – Благодаря на д-р Димитров! ПК по устройство на територията, инфраструктура, благоустрояване, строителство, енергийна политика, общинска собственост и комунална дейност, д-р Попов!

Д-р Ал. Попов – Ние също даваме съгласие да бъдат променени Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Кричим, одобрени със съответната Заповед.

Г-жа А. Хаджиева – Благодаря! Г-жа Георгиева, ПК по бюджет, финанси, европейски програми и проекти, местно развитие!

Г-жа Н. Георгиева – Идентично е и нашето становище.

Г-жа А. Хаджиева – И г-жа Колева, ПК по социални дейности, образование, култура!

Г-жа Ст. Колева – И в нашата комисия имаме идентично становище с предходните комисии.

Г-жа А. Хаджиева – Колеги, четири идентични становища на постоянните комисии съответстващи на предложението. Някакви допълнителни въпроси, мнения, предложения от ваша страна във връзка с .. г-н Георгиев!

Г-н Г. Георгиев – Благодаря Ви г-жо Председател! Имам процедурно предложение, да бъде зачетено само основанието за решение!

Г-жа А. Хаджиева – Колеги, ще подкрепим ли с гласуване процедурното предложение на г-н Георгиев?

Гласуване: за – 13, против – няма, въздържаха се – няма.

13/13/13 С 13 /тринадесет/ гласа „за” се прие процедурното предложение на г-н Георги Георгиев за зачитане само на основанието за решение.

Г-жа А. Хаджиева – 13 /тринадесет/ гласа „за“. Зачитам основание към предложението за решение и пристъпваме към поименно гласуване!

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2, чл. 27, ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 5, ал. 6, чл. 8, ал. 2 от Закона за пътищата, чл. 53а, т. 8, чл. 51, ал. 1, т. 1 от Закона за кадастъра и имотния регистър, чл. 3, ал. 2, т. 3 от Закона за общинската собственост, и предвид изложените в предложението с вх. № РД-01-08-189/21.08.2026 г. от Кмета на община Кричим фактически и правни основания, Общински съвет при община Кричим РЕШИ:

I. Дава съгласие за изменение на Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Кричим ... и т.н. Колеги, проекта за решение е пред всички вас!

Нели Георгиева – „за”
Д-р Антоанета Атанасова – „за”
Д-р Пантелей Тодоров – „за”
Ангел Анев – „за”
Бюлент Еминов – „за”
Шемси Закиров – „за”
Мехмед Рашидов – „за”
Сюзан Моллаюсеин – „за”
Д-р Александър Попов – „за”
Стефка Колева – „за”
Георги Георгиев – „за”
Д-р Антоан Димитров – „за”
Анка Хаджиева – „за”

Г-жа А. Хаджиева – Колеги, обявявам резултата от поименното гласуване: 13 /тринадесет/общински съветника гласували: 13 /тринадесет/ гласа „за”.

13/13/13 След проведеното поименно гласуване с 13 /тринадесет/ гласа „за” се прие

Р Е Ш Е Н И Е № 260

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2, чл. 27, ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 5, ал. 6, чл. 8, ал. 2 от Закона за пътищата, чл. 53а, т. 8, чл. 51, ал. 1, т. 1 от Закона за кадастъра и имотния регистър, чл. 3, ал. 2, т. 3 от Закона за общинската собственост, и предвид изложените в предложението с вх. № РД-01-08-189/21.08.2026 г. от Кмета на община Кричим фактически и правни основания, и след проведеното ПОИМЕННО гласуване, **Общински съвет при община Кричим:**

РЕШИ:

I. Дава съгласие за изменение на Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Кричим, одобрени със Заповед № РД - 18-13/19.12.2009 г. на ИД на АГКК за **ПИ 39921.501.610, ПИ 39921.502.504, ПИ 39921.502.562, ПИ 39921.502.564 и ПИ 39921.502.122**, както следва:

1. От **ПИ с идентификатор ПИ 39921.501.610** област Пловдив, община Кричим, гр. Кричим, бул. „Родопи“, вид собств. Общинска публична, вид територия Урбанизирана, НТП За второстепенна улица, площ 5867 кв. м, стар номер 5019575, се образуват нови:

- *Проектен имот 39921.501.768 /произлиза от ПИ 39921.501.610/*

Адрес: бул. „Родопи“

Проектна площ: 3609 кв.м.

Трайно предназначение: Територия на транспорт

Начин на трайно ползване: За път от републиканска пътна мрежа

Собственост: Изключителна държавна собственост

- **Проектен имот 39921.501.769** /произлиза от ПИ 39921.501.610/

Проектна площ: 1033 кв.м.

Трайно предназначение: Урбанизирана територия

Начин на трайно ползване: За друг поземлен имот за движение и транспорт

Собственост: Общинска публична

- **Проектен имот 39921.501.770** /произлиза от ПИ 39921.501.610/

Проектна площ: 111 кв.м.

Трайно предназначение: Урбанизирана територия

Начин на трайно ползване: За друг поземлен имот за движение и транспорт

Собственост: Общинска публична

- **Проектен имот 39921.501.771** /произлиза от ПИ 39921.501.610/

Проектна площ: 111 кв.м.

Трайно предназначение: Урбанизирана територия

Начин на трайно ползване: За друг поземлен имот за движение и транспорт

Собственост: Общинска публична

- **Проектен имот 39921.501.772** /произлиза от ПИ 39921.501.610/

Проектна площ: 778 кв.м.

Трайно предназначение: Урбанизирана територия

Начин на трайно ползване: За друг поземлен имот за движение и транспорт

Собственост: Общинска публична

2. От ПИ с идентификатор 39921.502.504 област Пловдив, община Кричим, гр. Кричим, ул. „Одеса“, вид собств. Общинска публична, вид територия Урбанизирана, НТП За второстепенна улица, площ 13158 кв. м, стар номер 5019503, се образуват нови:

- **Проектен имот 39921.502.585** /произлиза от ПИ 39921.502.504/

Проектна площ: 13 кв.м.

Трайно предназначение: Урбанизирана територия

Начин на трайно ползване: За друг поземлен имот за движение и транспорт

Собственост: Общинска публична

- **Проектен имот 39921.502.586** /произлиза от ПИ 39921.502.504/

Проектна площ: 232 кв.м.

Трайно предназначение: Урбанизирана територия

Начин на трайно ползване: За друг поземлен имот за движение и транспорт

Собственост: Общинска публична

- **Проектен имот 39921.502.587** /произлиза от ПИ 39921.502.504/

Адрес: бул. „Цар Иван Асен II“

Проектна площ: 12825 кв.м.

Трайно предназначение: Урбанизирана територия

Начин на трайно ползване: За второстепенна улица

Собственост: Общинска публична

3. От ПИ с идентификатор 39921.502.562 област Пловдив, община Кричим, гр. Кричим, пл. „ДЕМОКРАЦИЯ“, вид собств. Държавна публична,

вид територия Урбанизирана, НТП За път от републиканската пътна мрежа, площ 2165 кв. м, стар номер част от 502, се образуват нови:

- **Проектен имот 39921.502.562** /запазва се идентификатора/

Адрес: пл. „ДЕМОКРАЦИЯ“

Проектна площ: 2316 кв.м.

Трайно предназначение: Територия на транспорт

Начин на трайно ползване: За път от републиканска пътна мрежа

Собственост: Изключителна държавна

4. От ПИ с идентификатор ПИ 39921.502.564 област Пловдив, община Кричим, гр. Кричим, пл. „ДЕМОКРАЦИЯ“, вид собств. Общинска публична, вид територия Урбанизирана, НТП За второстепенна улица, площ 1009 кв. м, се образуват нови:

- **Проектен имот 39921.502.564** /запазва се идентификатора/

Адрес: пл. „ДЕМОКРАЦИЯ“

Проектна площ: 946 кв.м.

Трайно предназначение: Урбанизирана територия

Начин на трайно ползване: За второстепенна улица

Собственост: Общинска публична

5. От ПИ с идентификатор ПИ 39921.502.122 област Пловдив, община Кричим, гр. Кричим, бул. „ТРАКИЙЯ“, вид собств. Общинска публична, вид територия Урбанизирана, НТП За второстепенна улица, площ 18122 кв. м, стар номер 5019573, се образуват нови:

- **Проектен имот 39921.502.588** /произлиза от ПИ 39921.502.122/

Адрес: бул. „Тракия“

Проектна площ: 9712 кв.м.

Трайно предназначение: Територия на транспорт

Начин на трайно ползване: За път от републиканска пътна мрежа

Собственост: Изключителна държавна

- **Проектен имот 39921.502.589** /произлиза от ПИ 39921.502.122/

Проектна площ: 1044 кв.м.

Трайно предназначение: Урбанизирана територия

Начин на трайно ползване: За друг поземлен имот за движение и транспорт

Собственост: Общинска публична

- **Проектен имот 39921.502.590** /произлиза от ПИ 39921.502.122/

Проектна площ: 681 кв.м.

Трайно предназначение: Урбанизирана територия

Начин на трайно ползване: За друг поземлен имот за движение и транспорт

Собственост: Общинска публична

- **Проектен имот 39921.502.591** /произлиза от ПИ 39921.502.122/

Проектна площ: 378 кв.м.

Трайно предназначение: Урбанизирана територия

Начин на трайно ползване: За друг поземлен имот за движение и транспорт

Собственост: Общинска публична

- **Проектен имот 39921.502.592** /произлиза от ПИ 39921.502.122/

Проектна площ: 462 кв.м.

Трайно предназначение: Урбанизирана територия
Начин на трайно ползване: За друг поземлен имот за движение и транспорт
○ *Проектен имот 39921.502.593 /произлиза от ПИ 39921.502.122/*
Проектна площ: 498 кв.м.
Трайно предназначение: Урбанизирана територия
Начин на трайно ползване: За друг поземлен имот за движение и транспорт
Собственост: Общинска публична
○ *Проектен имот 39921.502.594 /произлиза от ПИ 39921.502.122/*
Проектна площ: 584 кв.м.
Трайно предназначение: Урбанизирана територия
Начин на трайно ползване: За друг поземлен имот за движение и транспорт
Собственост: Общинска публична
○ *Проектен имот 39921.502.595 /произлиза от ПИ 39921.502.122/*
Проектна площ: 454 кв.м.
Трайно предназначение: Урбанизирана територия
Начин на трайно ползване: За друг поземлен имот за движение и транспорт
Собственост: Общинска публична
○ *Проектен имот 39921.502.596 /произлиза от ПИ 39921.502.122/*
Проектна площ: 578 кв.м.
Трайно предназначение: Урбанизирана територия
Начин на трайно ползване: За друг поземлен имот за движение и транспорт
Собственост: Общинска публична
○ *Проектен имот 39921.502.597 /произлиза от ПИ 39921.502.122/*
Проектна площ: 891 кв.м.
Трайно предназначение: Урбанизирана територия
Начин на трайно ползване: За друг поземлен имот за движение и транспорт
Собственост: Общинска публична
○ *Проектен имот 39921.502.598 /произлиза от ПИ 39921.502.122/*
Проектна площ: 123 кв.м.
Трайно предназначение: Урбанизирана територия
Начин на трайно ползване: За друг поземлен имот за движение и транспорт
Собственост: Общинска публична
○ *Проектен имот 39921.502.599 /произлиза от ПИ 39921.502.122/*
Проектна площ: 318 кв.м.
Трайно предназначение: Урбанизирана територия
Начин на трайно ползване: За друг поземлен имот за движение и транспорт
Собственост: Общинска публична
○ *Проектен имот 39921.502.600 /произлиза от ПИ 39921.502.122/*
Проектна площ: 2400 кв.м.
Трайно предназначение: Урбанизирана територия
Начин на трайно ползване: За друг поземлен имот за движение и транспорт
Собственост: Общинска публична

II. Възлага на Кмета на община Кричим да предприеме всички необходими правни и фактически действия, свързани с изпълнението на решението.

На основание чл. 60, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс, Общински съвет при община Кричим допуска предварително изпълнение на настоящото решение.

МОТИВИ: С така допуснатото предварително изпълнение на настоящото решение се защитават особено важни обществени интереси изразяващи се в създаване на предпоставки за изменение на Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Кричим, и последващото отразяване на актуални, коректни и законосъобразни данни за новообразуваните имоти, както и определянето на вида собственост на същите, а именно – общинска публична собственост и изключителна държавна собственост, в съответствие с действащото национално законодателство, при възлагането на техническия проект, наличието на който е задължително условие за осигуряване на външно финансиране за реализацията на проект за обект: „Основен ремонт на път III-866 "Девин - Кричим - Стамболийски" от km 104+514 до km 106+010 (съвпадащ с трасето на бул. „Родопи“ и бул. „Тракия“ в регулационните граници на гр. Кричим)“.

Приложение:

- 1. Проект за изменение на кадастралната карта;**
- 2. Скица № 15-1221026-19.08.2026 г. на СГКК – Пловдив;**
- 3. Скица № 15-1221010-19.08.2026 г. на СГКК – Пловдив;**
- 4. Скица № 15-1221023-19.08.2026 г. на СГКК – Пловдив;**
- 5. Скица № 15-1221025-19.08.2026 г. на СГКК – Пловдив;**
- 6. Скица № 15-1221021-19.08.2026 г. на СГКК – Пловдив;**
- 7. Задание за изработване Технически проект за „Основен ремонт на път III-866 “Девин - Кричим – Стамболийски“ от km 104+514 до km 106+010 (съвпадащ с трасето на бул. „Родопи“ и бул. „Тракия“ в регулационните граници на гр. Кричим).**

Г-жа А. Хаджиева – С което сме приели и решението и допускаме неговото предварително изпълнение по смисъла на чл. 60, ал. 1 от АПК с цел създаване на предпоставки за своевременна обработка на заявлението в Агенцията по кадастъра. Колеги, т. 2 други, питания по общественозначими въпроси, както ви съобщих на комисиите, такива ще има, но на следващо заседание на Общински съвет. Поради изчерпване на дневния ред, закривам днешното извънредно заседание на Общински съвет при община Кричим! Благодаря за вашето участие!

Извънредното заседание на Общински съвет при Община Кричим е закрито в 16.40 часа от г-жа Анка Хаджиева – Председател на Общински съвет – Кричим.

Протоколчик: /п/

Председател на ОбС: /п/

/Кр. Манолова/

/А. Хаджиева/