

ОБЩИНА КРИЧИМ

4220 гр. Кричим, пл. "Обединение" №3 / тел: 03145/22-50 / факс: 03145/23-51 / E-mail: kmet_krichim@abv.bg



ОБЩИНА КРИЧИМ

4220 гр. Кричим, пл. "Обединение" №3,
тел. 03145/22-50, факс 03145/23-51
e-mail: kmet_krichim@abv.bg

ЗАПОВЕД
№ 15-00-1111 от 21.12.2010г.

На основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, чл.14, ал.7 от ЗОС, чл.75 от Наредба за реда за придобиване, управлението и разпоредбите с общинско имущество, Решение № 234, прието с Протокол № 33/29.10.2010 г. на Общински съвет – Кричим, във връзка с моя Заповед № 15-00-376/16.11.2010г. за провеждане на публичен търг с ясно подаване за отдаване под наем на част от недвижим имот публична общинска собственост и Протокол от 21.12.2010г. на Комисия, назначена със Заповед № 15-00-436/20.12.2010г.

О П Р Е Д Е Л Я М:

1. „МОНИТОР“ ЕАД, ЕИК 131468980, с адрес: гр.София, ул. „Кужуш“ №1, представлявано от Емил Иванов Хаджитонов, в качеството си на изрично овластен представител с нотариално заверено пълномощие с рег.№ 3260/07.12.2010г. по описа на Маргарита Гечева – нотариус с район на действие РС-София и рег.№ 303 при Нотариална кметство за спечелен публичния търг с ясно подаване за отдаване под наем на част от недвижим имот публична общинска собственост, представляващ: етаж с площ от 6 кв.м, на втория етаж и естрада с идентификатор № 39921.503.50.6 по кадастралната карта на гр. Кричим, одобрена със Заповед № РД-18-13 от 19.02.2009г. на Изпълнителски директор на АПК – София, административен адрес: град Кричим, пл. Обединение, № 3, подготвил съответната част от покрития над етажта за монтиране на антенно-фидерни съоръжения, при следните условия:

1. Капмна цена за една месец в размер на 126,00 (сто двадесет и шест) български долара без ДДС.

2. След влизане в сила на настоящия указ, етажта да бъде връчена на спечелилият публичния търг участник.

Заповедта да бъде съобщена на участниците по реда на чл. 61 от АПК. Предне от нея да се обяви в сградата на общинската администрация на място, достъпно за всички заинтересовани лица, както и на интернет страницата на общината.

Във основа на влязлата в сила заповед в 7-дневен срок да се приетият към сключване на договор за наем на отдаваната етаж с площ от 6 кв.м, на втория етаж в естрада с идентификатор № 39921.503.50.6 по кадастралната карта на гр. Кричим, ведно със съответната част от покрития над етажта за монтиране на антенно-фидерни съоръжения.

Контрол по изпълнението й възлагам на Антоанета Кръстева – Директор на дирекция „УТЕХДПР“ при община Кричим.

На основание чл. 145 и сл. от Административнопроцесуалния кодекс настоящата заповед подлежи на обжалване пред Административен съд – Пловдив в 14-дневен срок от получаването й.



АТАНАС КАЛЧЕВ
Кмет на Община Кричим

Съгласуван:
Д. Янакиев, мл. юрист-консулт



ОБЩИНА КРИЧИМ

4220 гр. Кричим, пл. "Обединение" №3,
тел. 03145/22-50, факс 03145/23-51
e-mail: kmet_krichim@abv.bg

ЗАПОВЕД
№15-00-10/от 19.02.2010г. 2010г.

На основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, чл.14, ал.1 и ал.2 от ЗОС, чл.75 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Решение № 233, прието с Протокол № 33/29.10.2010 г. на Общински съвет – Кричим, във връзка с моя Заповед № 15-00-364/05.11.2010г. за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на самостоятелен обект – частна общинска собственост и Протокол от 09.12.2010г. на Комисия, назначена със Заповед № 15-00-423/08.12.2010г.

О П Р Е Д Е Л Я М :

I. „НАЧКОВ И ТАШКОВ“ ООД, гр.Кричим, ЕИК 201316334, с адрес на управление гр.Кричим, бул. „Цар Иван Асен II“ № 18 за спечелил публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на самостоятелен обект - частна общинска собственост № 39921.503.50.6.2 по кадастралната карта на гр. Кричим, одобрена със заповед № РД-18-13/19.02.2009 г. на Изпълнителния директор на АГКК – София, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо самостоятелния обект в сградата – Заповед № КД-14-16-876/28.04.2010г. на Началника на СГКК – гр.Пловдив, находищ се в сградата на община Кричим, гр. Кричим, ЕКАТТЕ 39921, общ. Кричим, област Пловдив, адрес: пл. „Обединение“ № 3, ет. -1, с площ 226 кв.м. и прилежащи части: тоалетна с площ 22 кв.м., с предназначение: за търговска дейност, актуван с акт за общинска собственост № 429/28.05.2010 г., при следните условия:

1. наемна цена за един месец за отдавания под наем самостоятелен обект в размер на 228,00 /двеста двадесет и осем/ лева без ДДС.

2. След влизане в сила на настоящата заповед, същата да бъде връчена на спечелилият публичния търг участник. Наемателят е длъжен в 14-дневен срок от връчването на заповедта да внесе парична гаранция за изпълнение на договора за наем в размер на пет наемни вноски.

II. Ако наемателят не внесе гаранцията за изпълнение на договора за наем в посочения срок, на основание чл. 77, ал.4 от НРПУРОИ ще се насрочи нов публичен търг.

Надлежните документи, удостоверяващи извършените плащания, се представят в отдел „УТ, ОС и ИД“ при община Кричим.

В 7 дневен срок от представяне на надлежен документ за платена гаранцията за изпълнение на договора за наем, на основание чл. 78, ал.1 от НРПУРОИ да се сключи договор за наем на самостоятелния обект.

Заповедта да бъде съобщена на участниците по реда на чл. 61 от АПК. Препис от нея да се обяви в сградата на общинската администрация на място, достъпно за всички заинтересовани лица, както и на интернет страницата на общината.

Контрол по изпълнението ѝ възлагам на Антоанета Кръстева – Директор на дирекция „УТЕХДГР“ при община Кричим.

На основание чл. 145 и сл. от Административнопроцесуалния кодекс настоящата заповед подлежи на обжалване пред Административен съд – Пловдив в 14-дневен срок от получаването ѝ.

АТАНАС КАЛЧЕВ
Кмет на Община Кричим

Съгласуват:
Д. Янакчиев, м.юрисконсулт

4220 гр. Кричим, пл. "Обединение" №3 / тел: 03145/22-50 / факс: 03145/23-51 / E-mail: kmet_krichim@abv.bg

О Б Я В Я В А

публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на част от недвижим имот публична общинска собственост, представляващ: **стая с площ от 6 кв.м, на втория етаж в сграда с идентификатор № 39921.503.50.6** по кадастралната карта на гр. Кричим, одобрена със Заповед № РД-18-13 от 19.02.2009г. на Изпълнителния директор на АГКК – София, **административен адрес: град Кричим, пл. Обединение, № 3, ведно със съответната част от покрива над стаята за монтиране на антенно-фидерни съоръжения.** Сградата, в която се намира помещението, е актувана с акт за публична общинска собственост № 38/25.02.1999г., вписан акт № 61, том 101 от 19.10.2006г. на СВ – Пловдив:

1. начална наемна цена за един месец в размер на 120,00 /сто и двадесет/ щатски долара без ДДС;

2. депозит за участие – 18,00 лева /осемнадесет лева/ - левовата равностойност на 10 на сто от първоначално определената цена, вносими в брой в касата на Община Кричим.

Депозитите за участие се освобождават по реда на чл. 77, чл. 78 и чл. 79 от НРУРОИ;

3. стъпка на наддаване – 6 /шест/ щатски долара, представляваща 5% от началната тръжна цена

4. срокът на договора за отдаване под наем е 5 /пет/ години;

5. Цена на тръжната документация – 50 лв. /петдесет лева/, внесени в касата на община Кричим. Документацията се получава в Общински център за информация и услуги след представяне на съответния платежен документ

Публичният търг ще се проведе на 21.12.2010 г. от 10 ч., в зала № 21 на общинска администрация, пл. „Обединение“ № 3

Краен срок за представяне на заявления за участие – 17 часа на 20.12.2010г., в Общински център за информация и услуги;

Оглед на имота може да се прави от всяко лице, закупило тръжна документация всеки работен ден от 10:00 до 12:00 часа до 20.12.2010г.

За справки стая № 28, тел. 03145 / 20 – 47.

4220 гр. Кричим, пл. „Обединение“ №3 / тел: 03145/22-50 / факс: 03145/23-51 / E-mail: kmet_krichim@abv.bg

О Б Я В Я В А

1. Публичен търг с тайно наддаване за продажба на недвижими имоти - частна общинска собственост, а именно:

№ по ред	поземлен имот по кадастрална карта / площ	адрес:	начин на трайно ползване	начална тръжна цена без ДДС	депозит за участие в лева
1.	ПИ № 39921.503.479, с площ 219 кв.м, АОС № 431/01.06.2010г.	ул. „Търговска“	за търговски обект, комплекс	3 285	329
2.	ПИ № 39921.503.463, с площ 223 кв.м, АОС № 432/01.06.2010г.	ул. „Търговска“	за търговски обект, комплекс	3 345	335
3.	ПИ № 39921.503.465, с площ 209 кв.м, АОС № 433/01.06.2010г.	ул. „Търговска“	за търговски обект, комплекс	3 135	314

4.	ПИ № 39921.503.469, с площ 290 кв.м, АОС № 436/01.06.2010г.	ул. „Търговска”	за търговски обект, комплекс	4 350	435
5.	ПИ № 39921.502.532, с площ 317 кв.м, АОС № 438/03.06.2010г.	бул. „Тракия”	за друг вид обществен обект, комплекс	4 755	476

В случай че двама или повече кандидати са предложили еднаква най-висока цена, за един и същи имот, публичния търг с тайно наддаване завършва с явно наддаване между тях, като наддаването започва от предложената цена, при стъпка за наддаване 5%

2. **Цена на тръжната документация – 60 лв.** /шестдесет лева/, внесени в касата на общината. Документацията се получава в Общински център за информация и услуги след представяне на съответния платежен документ.

3. **Специфични тръжни условия:** в срок от две години след сключване на договори за продажба в описаните имоти да се изградят търговски обекти с унифициран дизайн, съгласувани и одобрени от главният архитект на община Кричим.

Публичният търг с тайно наддаване ще се проведе на 10.09.2010г. от 10 ч., в зала № 21 на общинска администрация, пл. „Обединение” № 3

Краен срок за представяне на документацията за участие – 17 часа на 09.09.2010г., в Общински център за информация и услуги;

Оглед на имотите може да се прави от всяко лице, закупило тръжна документация от 10:00 до 12:00 часа
За справки стая № 28, тел. 03145 / 20 – 47.
