



О Б Щ И Н А К Р И Ч И М

4220 гр. Кричим, пл. „Обединение” № 3,
тел. 03145/22-50, факс 03145/23-51
e-mail: kmet_krichim@abv.bg

З А П О В Е Д

№ РД-02-09-270

гр. Кричим, 12.07.2021 г.

На основание чл. 44, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост, Глава осма - чл. 60 и сл. от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и в изпълнение на Решение № 141, прието с Протокол № 19 от 15.03.2021 г. на Общински съвет при община Кричим

Н А Р Е Ж Д А М:

I. Да се проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на недвижим имот - частна общинска собственост с кадастрален идентификатор 39921.502.541 по Кадастралната карта на гр. Кричим с административен адрес: гр. Кричим, пл. „Демокрация” № 6 (УПИ VII – 502.541, кв. 75 по плана на гр. Кричим), актуван с акт за частна общинска собственост № 554 от 09.09.2010 г., вписан в Служба по вписванията, гр. Пловдив с вх. рег. № 20 729 от 17.09.2010 г., акт № 122, том 54 от 2010 г., при следните условия:

1. Началната тръжна цена за имот с кадастрален идентификатор 39921.502.541 по КККР на град Кричим е в размер на **163 640 лв. /сто шестдесет и три хиляди шестстотин и четиридесет/** лева без включено ДДС.

2. Определя депозит за участие в размер на 81 820,00 лв. /осемдесет и една хиляди осемстотин и двадесет лева/.

3. Определя стъпка за наддаване в размер не по-голям от 10 % от началната тръжна цена или 16 360,00 лв. /шестнадесет хиляди триста и шестдесет лева/ без ДДС.

II. Търгът с явно наддаване ще се проведе на 17.08.2021 година от 10:30 часа, в сградата на Община Кричим, град Кричим, пл. „Обединение” № 3, зала № 21.

III. Депозитът за участие се внася по следната банкова сметка: IBAN: BG 28 CECB 9790 3366 9757 00; BIC: CECBVBGSF, ЦКБ АД – клон „Пловдив – България”
Депозитите за участие се задържат и освобождават при условията и по реда, предвиден в Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

IV. Начин на плащане – цената на имота е достигнатата на търга максимална цена без данък върху добавената стойност. Същата както и съответните данъци и такси, се внасят по банков път по банкова сметка на община Кричим. Цената се плаща в срок от 14 /четиринадесет/ дни от връчването на оригинала на влязлата в сила заповед, с която участникът е избран за спечелил търга.

V. Размер на таксата за получаване на тръжната документация – 50 лв. /петдесет лева/ с включено ДДС, внесени в касата на общината или платими по банков път по сметка на община Кричим ЦКБ АД – клон „Пловдив – България”, IBAN: BG 41 CECB 9790 8466 9757 00, BIC: CECBVBGSF, код за плащане 447000.

VI. Ред за закупуване и представяне на документацията от кандидатите:

1. Документацията се получава в Деловодството на община Кричим след представяне на съответния платежен документ;

2. Необходимите документи се поставят в запечатан, непрозрачен плик, в горния десен ъгъл на който се изписва:

ПОЛУЧАТЕЛ: *Община Кричим 4220*
Пловдивска област
площад „Обединение” № 3

ПОДАТЕЛ:

ОФЕРТА

За участие в публичен търг с явно наддаване за продажба на недвижим имот частна общинска собственост с кадастрален идентификатор 39921.502.541 по Кадастралната карта на гр. Кричим с административен адрес: гр. Кричим, пл. „Демокрация” № 6 (УПИ VII – 502.541, кв. 75 по плана на гр. Кричим), актуван с акт за частна общинска собственост № 554 от 09.09.2010 г., вписан в Служба по вписванията, гр. Пловдив с вх. рег. № 20 729 от 17.09.2010 г., акт № 122, том 54 от 2010 г.

3. Краен срок за подаване на документите – **17:00 часа на 16.08.2021 год.**, в сградата на **Община Кричим, град Кричим, пл. „Обединение” № 3, Деловодство, стая № 13.**

4. Оглед на имота може да се прави от всяко лице, закупило тръжната документация всеки работен ден **от 10:00 до 12:00 часа до 16.08.2021 год.** – за справки стая № 28, тел. 03145 / 20-47.

VI. Утвърждавам документацията за провеждане на търга:

1. Копие от заповедта;
2. Условия за провеждане на публичния търг;
3. Заявление за участие /образец/;
4. Декларация за съгласие с условията на търга и с проекта на договора /образец/;
5. Декларация за извършен оглед на недвижимия имот /образец/;
6. Декларация по Закон за защита на личните данни /образец/;
7. Декларация за изправна страна към Община Кричим /образец/;
8. Декларация за произход на средства /образец/;
9. Проект на договор /образец/;
10. Акт за общинска собственост за имота предмет на публичния търг;
11. Скица за имота предмет на публичния търг;
12. Удостоверение за данъчна оценка за имота предмет на публичния търг;
13. Копие на Решение № 141, прието с Протокол № 19 от 15.03.2021 г. на Общински съвет при община Кричим.

Изпълнението на заповедта възлагам на инж. Светлана Рангелова – Директор дирекция „УТГРМДТХД”.

Контролът по изпълнение на заповедта ще осъществявам лично.

Заповедта подлежи на обжалване по реда и в сроковете, посочени в Административнопроцесуалния кодекс.

АТАНАС КАЛЧЕВ /III/ *заличено обстоятелство по*
чл. 4, т. 1 от Регламент ЕС 679/2016
Кмет на община Кричим