



О Б Щ И Н А К Р И Ч И М

4220 гр. Кричим, пл. „Обединение” № 3,

Тел. 03145/22-50, факс 03145/23-51

e-mail: kmet_krichim@abv.bg

З А П О В Е Д

№ РД-02-09-224

Кричим, 28.06. 2018 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост, чл. 75 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, във връзка с Решение № 301, прието с Протокол № 33 от 23.04.2018 г. на Общински съвет Кричим, в изпълнение на моя Заповед № РД-02-09-149 от 21.05.2018 г. и като взех предвид Протокол от 22.06.2018 г. на Комисия, назначена с моя Заповед № РД-02-09-214 от 21.06.2018 г. за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за продажба на недвижим имот - частна общинска собственост, поземлен имот № 39921.504.7 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Кричим, одобрена със Заповед № РД-18-13 от 19.02.2009 г. на Изпълнителния директор на АГКК – София, находящ се в гр. Кричим, ул. „Търговска”, урбанизирана територия, начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 м), с площ 1018 кв.м., (УПИ XIII – 1259, кв. 53 по плана на гр. Кричим одобрен със Заповед № 902/82 г.) при съседни, поземлени имоти с идентификатори: 39921.504.6, 39921.504.1, 39921.504.707, 39921.504.706, актуван с акт за частна общинска собственост № 1254 от 21.03.2018 г., вписан в Служба по вписванията под номер 198, том 23, рег. № 9221 от 22.03.2018 година, обявен с моя Заповед № РД-02-09-149 от 21.05.2018 година.

Н А Р Е Ж Д А М:

I. ОБЯВЯВАМ класирането на участниците в публичния търг, подали оферта за горесцитирания имот, както следва:

На първо място: СДРУЖЕНИЕ ЛОВНО РИБАРСКО ДРУЖЕСТВО „СОКОЛ” гр. ПЛОВДИВ, ЕИК: 115082381, със седалище и адрес на управление: обл. Пловдив, общ. Пловдив, гр. Пловдив, район Северен, п.код 4003, бул. „България” № 144, **с предложена цена: 32 067,00 лв. /тридесет и две хиляди шестдесет и седем лева/ без ДДС.**

II. ОПРЕДЕЛЯМ:

1. СДРУЖЕНИЕ ЛОВНО РИБАРСКО ДРУЖЕСТВО „СОКОЛ” гр. ПЛОВДИВ, ЕИК: 115082381, със седалище и адрес на управление: обл. Пловдив, общ. Пловдив, гр. Пловдив, район Северен, п.код 4003, бул. „България” № 144, представлявано от Васил Димитров Паница - Председател на Управителния съвет на Сдружението за **КУПУВАЧ** спечелил публичния търг с тайно наддаване за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, а именно: поземлен имот № 39921.504.7 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Кричим, одобрена със Заповед № РД-18-13 от 19.02.2009 г. на Изпълнителния директор на АГКК – София, находящ се в гр. Кричим, ул. „Търговска”, урбанизирана територия, начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 м), с площ 1018 кв.м., (УПИ XIII – 1259, кв. 53 по плана на гр. Кричим одобрен със Заповед № 902/82 г.) при съседни, поземлени имоти с идентификатори: 39921.504.6, 39921.504.1, 39921.504.707, 39921.504.706, актуван с акт за частна общинска собственост № 1254 от 21.03.2018 г., вписан в Служба по вписванията под номер 198, том 23, рег. № 9221 от 22.03.2018 година, обявен с моя Заповед № РД-02-09-149 от 21.05.2018 година.

2. ПРОДАЖНАТА ЦЕНА за имота, описан в т. 1, достигната на търга е в размер на 32 067,00 лв. /тридесет и две хиляди шестдесет и седем лева/ без ДДС.

3. След влизане в сила на настоящата заповед, същата да бъде връчена на купувача по реда на АПК. Купувачът е длъжен в 14-дневен срок от връчването на заповедта да внесе цената, дължимите данъци, такси и режийни разноски, както следва:

3.1. 32 067,00 лв. /тридесет и две хиляди шестдесет и седем лева/ без ДДС - представляваща достигнатата на публичния търг цена. Цената се заплаща в лева, по банков път, по следната бюджетна сметка на община Кричим:

IBAN: BG 41 CECB 9790 8466 9757 00,
BIC: CECBVBGSF, код за плащане: 445500,
Банка ЦКБ АД – клон Пловдив – офис Кричим.

3.2. 6 413,40 лв. /шест хиляди и четиристотин и тринадесет лева и четиридесет стотинки/ - представляваща 20% ДДС, начислени върху продажната цена. Сумата се заплаща в лева, по банков път, по следната бюджетна сметка на община Кричим:

IBAN: BG 41 CECB 9790 8466 9757 00,
BIC: CECBVBGSF, код за плащане: 445500,
Банка ЦКБ АД – клон Пловдив – офис Кричим или на касата на община Кричим.

3.3. 962,01 лв. /деветстотин шестдесет и два лева и една стотинка/ - представляваща данък за придобиване на имота в размер на 3 % от продажната цена, съгласно чл. 35, ал. 2 от Наредба на Общински съвет за определяне размера на местните данъци. Сумата се заплаща в лева, по банков път, по следната бюджетна сметка на община Кричим:

IBAN: BG 41 CECB 9790 8466 9757 00,
BIC: CECBVBGSF, код за плащане: 442500,
Банка ЦКБ АД – клон Пловдив – офис Кричим или на касата на община Кричим.

3.4. 641,34 лв. /шестстотин четиридесет и един лева и тридесет и четири стотинки/ - представляваща 2% режийни разноски, начислени върху продажната цена, на основание чл. 42, ал. 3 от НРПУРОИ. Сумата се заплаща в лева, по банков път, по следната бюджетна сметка на община Кричим:

IBAN: BG 41 CECB 9790 8466 9757 00,
BIC: CECBVBGSF, код за плащане: 448007,
Банка ЦКБ АД – клон Пловдив – офис Кричим или на касата на община Кричим.

3.5. 128,27 лв. /сто двадесет и осем лева и двадесет и седем стотинки/ - представляваща 20 % данък добавена стойност върху стойността на режийните разноски по чл. 42, ал. 3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество. Сумата се заплаща в лева, по банков път, по следната бюджетна сметка на община Кричим:

IBAN: BG 41 CECB 9790 8466 9757 00,
BIC: CECBVBGSF, код за плащане: 448007,
Банка ЦКБ АД – клон Пловдив – офис Кричим или на касата на община Кричим.

3.6. 50,00 лв. /петдесет лева/ - представляваща стойността на разходите за изготвяне на пазарната оценка, съгласно чл. 54, ал. 4 от НРПУРОИ. Сумата се заплаща в лева, по банков път, по следната бюджетна сметка на община Кричим:

IBAN: BG 37 CECB 9790 3166 9757 00,
BIC: CECBVBGSF
Банка ЦКБ АД – клон Пловдив – офис Кричим или на касата на община Кричим.

4. Ако в 14-дневен срок от връчване на настоящата заповед, след влизането ѝ в сила, сумите не бъдат внесени, на основание чл. 77, ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество се счита, че купувачът се е отказал от сключване на сделката като внесения от него депозит се задържа.