О Б Щ И Н А К Р И Ч И М

4220 гр. Кричим, пл. „Обединение” № 3,
Тел. 03145/22-50, факс 03145/23-51
e-mail: kmet_krichim@abv.bg

З А П О В Е Д

№ РД-02-09-14

гр. Кричим, 11. 01.2017 г.

На основание чл. 44, ал. 2 във връзка с ал. 1, т. 13 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във връзка с чл. 135, ал. 3 във връзка с чл. 134, ал. 2, т. 6 във връзка с чл. 110, ал. 1, т. 1 във връзка с чл. 150, ал. 1 от Закона за устройство на територията във връзка с решение по т. 2, взето с Протокол № 12 от 19.12.2016 г. от заседание на Експертен съвет по устройство на територията при Община Кричим и постъпило заявление вх. № 13-00-1059/05.12.2016 г. от Златан Иванов Христов и Чубра Данаилова Стоилова за изготвяне на комплексен проект за инвестиционна инициатива за обект: „Изменение на ПУП-ПРЗ за УПИ XX-1810 и УПИ II-1791, кв. 4а по плана на гр. Кричим и технически инвестиционен проект за пристройка и преустройство на съществуваща жилищна сграда в УПИ XX-1810, кв. 4а по плана на гр. Кричим” в качеството им на заинтересовани лица по чл. 131, ал. 2, т. 1 от Закона за устройство на територията с оглед представени нотариален акт № 186, том V, дело № 1764 от 29.04.1985 г. нотариус при Районен съд – Пловдив, който акт е вписан с вх. рег. № 2325/29.04.1985 г., том 427/580, нотариален акт № 83, том XV, дело № 4439 от 02.10.1969 г. на нотариус при Пловдивски народен съд, който акт е вписан в партидна книга том 368, и удостоверение № 81/28.12.2016 г., изх. № 13-00-1059/28.12.2016 г. на Община Кричим

ДОПУСКАМ:

Златан Иванов Христов и Чубра Данаилова Стоилова да изработят комплексен проект за инвестиционна инициатива по чл. 150 от Закона за устройство на територията в следните самостоятелни съставни части:

1. Подробен устройствен план – план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за УПИ XX-1810 и УПИ II-1791, кв. 4а по плана на гр. Кричим.

Проектът за ПУП-ПРЗ да се изработи с определяне начина на застрояване по задължителни и ограничителни линии на застрояване в устройствена зона „Жм”, височина на застрояване: 1 – 3 /3 – 10/, плътност на застрояване: 60%, интензивност на застрояване: 1,2, озеленяване: 40%.

Проектът да се изработи върху актуална кадастрална основа и в мащаба на плана 1:500 в графичен и цифров вид. Към проекта да се представят актуална скица от СГКК, гр. Пловдив, и актуална скица с нанесена действаща регулация.

2. Технически инвестиционен проект за пристройка и преустройство на съществуваща жилищна сграда в УПИ XX-1810, кв. 4а по плана на гр. Кричим.

Комплексният проект за инвестиционна инициатива да да отговаря на изискванията на Закона за устройство на територията, Наредба № 8/14.06.2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове и другите приложими нормативни разпоредби, Наредба № 4/21.05.2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти и другите приложими нормативни актове.

Проектът да се изготви от правоспособни специалисти.

На основание чл. 135, ал. 6 от Закона за устройство на територията спирам прилагането на действащите устройствени планове в обхвата, за която се отнасят.

На основание чл. 136, ал. 1 във връзка с чл. 124б, ал. 1 от Закона за устройство на територията одобрявам заданието, приложено към заявление вх. № 13-00-1059/05.12.2016 г.

Настоящата заповед да се съобщи по реда на чл. 136, ал. 1 във връзка с чл. 124б, ал. 2 от Закона за устройство на територията.

На основание чл. 136, ал. 1 във връзка с чл. 124б, ал. 4 от Закона за устройство на територията настоящата заповед не подлежи на оспорване.

Приложение, неразделна част към настоящата заповед: 2 броя листове с графична част /проекто-предложение/.

АТАНАС КАЛЧЕВ
Кмет на община Кричим

Заповедта е влязла в законна сила: ....11.01.2017 г.

Заверил: инж. Елена Куманова .....