

**Мотиви и Проект**  
**на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за  
принудителното изпълнение на заповеди за премахване на  
незаконни строежи или части от тях по чл. 225а, ал. 3 от ЗУТ  
на територията на община Кричим**

На основание чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, чл. 26, ал. 3 и ал. 4 и чл. 28, ал. 2 от Закона за нормативните актове, в изпълнение на чл. 77 във връзка с чл. 76, ал. 3 и чл. 79 от Административнопроцесуалния кодекс, предоставяме на вниманието на обществеността в община Кричим в регламентирания 30-дневен срок, считано от **04.06.2018** година от обявяването на интернет страницата на Община Кричим: [www.krichim.bg](http://www.krichim.bg), за обсъждане, становища, предложения, мнения, възражения, препоръки и др., по **проект** на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за принудително изпълнение на заповеди за премахване на незаконни строежи или части от тях по чл. 225а от ЗУТ на територията на община Кричим, приета с Решение № 188, взето с протокол № 20 от 06.12.2013 г. на Общински съвет при община Кричим, като такива могат да бъдат предоставяни на e-mail: [obs\\_krichim@abv.bg](mailto:obs_krichim@abv.bg) и/или [kmet\\_krichim@abv.bg](mailto:kmet_krichim@abv.bg), или в деловодството на Общински съвет при община Кричим на адрес: п.к. 4220 гр. Кричим, общ. Кричим, обл. Пловдив, пл. „Обединение” № 3.

**МОТИВИ:**

В съответствие с разпоредбите на чл. 28, ал. 2 от Закона за нормативните актове, към проекта на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за принудително изпълнение на заповеди за премахване на незаконни строежи или части от тях по чл. 225а от ЗУТ на територията на община Кричим, приета с Решение № 188, взето с протокол № 20 от 06.12.2013 г. на Общински съвет при община Кричим, прилагаме съответните мотиви, както следва:

**I. Причини, които налагат приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за принудително изпълнение на заповеди за премахване на незаконни строежи или части от тях по чл. 225а от ЗУТ на територията на община Кричим.**

От приемането на Наредбата до настоящия момент не са предприемани действия за нейното изменение и/или допълнение. Някои от разпоредбите на действащата наредба са непълни и/или неточни, което създава предпоставки за неправилно прилагане на нормите на местния нормативен акт, поради което е необходимо същите да бъдат допълнени и прецизирани.

**II. Цели, които се поставят:**

Приемането на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за принудително изпълнение на заповеди за премахване на незаконни строежи или части от тях по чл. 225а от ЗУТ на територията на община Кричим, има за цел да конкретизира и прецизира някои от текстовете на действащата местна Наредба, и по-специално разпоредбите на чл. 8 и чл. 13 от същата наредба.

**III. Финансови средства:**

Не се предвижда да бъдат ангажирани финансови средства по прилагането на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за принудително изпълнение на

заповеди за премахване на незаконни строежи или части от тях по чл. 225а от ЗУТ на територията на община Кричим.

#### **IV. Очаквани резултати:**

Създаване на стабилна подзаконова нормативна уредба съответстваща на приложимото в тази област национално законодателство от по-висока степен.

#### **V. Анализ за съответствие с правото на Европейския съюз.**

Приемането на Наредбата за изменение и допълнение на Наредба за принудително изпълнение на заповеди за премахване на незаконни строежи или части от тях по чл. 225а от ЗУТ на територията на община Кричим, ще синхронизира подзаконовата нормативна уредба, действаща на територията на община Кричим в засегнатата област и с норми на Европейския съюз, в чието изпълнение са приети и действат нормативните актове от по-висока степен, с които е съобразено предложеното изменение на Наредбата.

#### **VI. Правни основания:**

Наредбата за изменение и допълнение на Наредба за принудително изпълнение на заповеди за премахване на незаконни строежи или части от тях по чл. 225а от ЗУТ на територията на община Кричим, се приема на основание чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, при спазване изискванията на чл. 76, ал. 3, чл. 77 и чл. 79 от Административнопроцесуалния кодекс, чл. 8 и чл. 28, ал. 1 от Закона за нормативните актове.

### **ПРОЕКТ:**

На основание чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 225, ал. 3 от Закона за устройство на територията, при спазване изискванията на чл. 76, ал. 3, чл. 77 и чл. 79 от Административнопроцесуалния кодекс, чл. 8 и чл. 28, ал. 1 от Закона за нормативните актове, Общински съвет при община Кричим,

### **РЕШИ:**

Приема Наредба за изменение и допълнение на Наредба за принудително изпълнение на заповеди за премахване на незаконни строежи или части от тях по чл. 225а от ЗУТ на територията на община Кричим, приета с Решение № 188, взето с протокол № 20 от 06.12.2013 г. на Общински съвет при община Кричим,

#### **§ 1. Изменя чл. 8, както следва:**

„Чл. 8. В едноседмичен срок от съставянето на протокола по чл.6, ал.1, кметът на Община Кричим взема решение за откриване на процедура по Закон за обществените поръчки (ЗОП) за избор на изпълнител за принудително премахване на незаконния строеж.”

#### **§ 2. Изменя чл. 13, ал. 2, както следва:**

„Чл. 13. (2) Изнесеното движимо имущество се предава на собствениците му. В случай, че собствениците не желаят да приемат изнесеното движимо имущество или ако не може да бъде установен неговият собственик, изпълнителят или присъстващите длъжностни лица от общинска администрация, в присъствие на органите на МВР, съставят опис за вида, количеството и състоянието му при изнасянето и същото се оставя на отговорно пазене в помещение, определено от кмета на общината.”

#### **§ 3. Изменя чл. 13, ал. 3, както следва:**

„Чл. 13. (3) В случаите, когато в строежа се намират малотрайни, бързоразвалящи се продукти, комисията по чл. 7, ал. 1 от тази наредба, уведомява

писмено адресата на заповедта за местонахождението на продуктите и го поканва да получи същите.”

**§ 4. Създават се нови ал. 4, 5, и ал. 6 към чл. 13, както следва:**

„Чл. 13. (4) Извършените разходи по ал. 1, ал. 2 и ал. 3 от настоящия член са за сметка на адресата/адресатите на заповедта и се събират по реда на чл. 17 от настоящата Наредба.

(5) Ако собственикът поиска вещта в едногодишен срок от датата, на която е започнало отговорното пазене по ал. 2, вещта му се предава срещу заплащане на възнаграждение в размер на 10% от стойността на веща, както и пълния размер на разносните извършени от общината по пренасянето и пазенето ѝ.

(6) Ако собственикът не се намери или не се яви в срока по ал. 5, вещта преминава в собственост на общината.”

**§ 5. Създава се нова ал. 2 към чл. 15, както следва:**

„Чл.15. (2) Екземпляр от протокола по ал. 1 (приложение № 4) се изпраща на СГКК, гр. Пловдив.

**§ 6. Създава нов § 10 към ПРЕХОДНИ И ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ, както следва:**

„§ 10. Наредбата за изменение и допълнение на Наредба за принудително изпълнение на заповеди за премахване на незаконни строежи или части от тях по чл. 225а от ЗУТ на територията на община Кричим, е приета с Решение № ....., взето с протокол № ..... от .....2018 г. на Общински съвет при община Кричим, и влиза в сила от датата на влизане в сила на решението за приемането ѝ.”

ВНОСИТЕЛ НА ПРОЕКТА: Анка Хаджиева – Председател на Общински съвет Кричим