

Мотиви и Проект

на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за изграждане и опазване на зелената система на територията на община Кричим

На основание чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, чл. 26, ал. 3 и ал. 4 и чл. 28, ал. 2 от Закона за нормативните актове, в изпълнение на чл. 77 във връзка с чл. 76, ал. 3 и чл. 79 от Административнопроцесуалния кодекс, предоставяме на вниманието на обществеността в община Кричим в регламентирания 30-дневен срок, считано от **22.06.2018** година от обявяването на интернет страницата на Община Кричим: www.krichim.bg, за обсъждане, становища, предложения, мнения, възражения, препоръки и др., по **проект** на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за изграждане и опазване на зелената система на територията на община Кричим, приета с Решение № 52, взето с протокол № 10 от 26.06.2008 г. на Общински съвет при община Кричим, като такива могат да бъдат предоставяни на e-mail: obs_krichim@abv.bg и/или kmet_krichim@abv.bg, или в деловодството на Общински съвет при община Кричим на адрес: п.к. 4220 гр. Кричим, общ. Кричим, обл. Пловдив, пл. „Обединение” № 3.

МОТИВИ:

В съответствие с разпоредбите на чл. 28, ал. 2 от Закона за нормативните актове, към проекта на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за изграждане и опазване на зелената система на територията на община Кричим, приета с Решение № 52, взето с протокол № 10 от 26.06.2008 г. на Общински съвет при община Кричим, прилагаме съответните мотиви, както следва:

I. Причини, които налагат приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за изграждане и опазване на зелената система на територията на община Кричим, приета с Решение № 52, взето с протокол № 10 от 26.06.2008 г. на Общински съвет при община Кричим.

От приемането на Наредба за изграждане и опазване на зелената система на територията на община Кричим до момента не са предприемани действия за изменения и/или допълнения, които да приведат своевременно същата в съответствие с измененията и допълненията на основни закони, в изпълнение на които е приета тя, поради което е необходимо да се синхронизират разпоредбите на местната Наредба с действащата нормативна уредба от по-висша степен, както и внасяне на допълнителна яснота в някои от текстовете ѝ.

II. Цели, които се поставят:

Наредбата за изменение и допълнение на Наредба за изграждане и опазване на зелената система на територията на община Кричим, има за цел да синхронизира местната Наредба и чрез актуализацията да я приведе в съответствие с нормативни актове от по-висока степен на действащото национално законодателство, на обществените отношения свързани с планирането, изграждането, устойчивото поддържане, опазването и развитието на зелената система в община Кричим.

III. Финансови средства:

Не се предвижда да бъдат ангажирани финансови средства по прилагането на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за изграждане и опазване на зелената система на територията на община Кричим.

IV. Очаквани резултати:

Постигане на съответствие на действащата подзаконова нормативна уредба с приложимото в тази област национално законодателство от по-висока степен и в създаването на стабилна подзаконова нормативна уредба в сферата на обществените отношения свързани с планирането, изграждането, устойчивото поддържане, опазването и развитието на зелената система в община Кричим.

V. Анализ за съответствие с правото на Европейския съюз.

Приемането на Наредбата за изменение и допълнение на Наредба за изграждане и опазване на зелената система на територията на община Кричим, приета с Решение № 52, взето с протокол № 10 от 26.06.2008 г. на Общински съвет при община Кричим, ще синхронизира подзаконовата нормативна уредба, действаща на територията на община Кричим в засегнатата област и с норми на Европейския съюз, в чието изпълнение са приети и действат нормативните актове от по-висока степен, с които е съобразено предложеното изменение на Наредбата.

VI. Правни основания:

Наредбата за изменение и допълнение на Наредба за изграждане и опазване на зелената система на територията на община Кричим, се приема на основание чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, при спазване изискванията на чл. 76, ал. 3, чл. 77 и чл. 79 от Административнопроцесуалния кодекс, чл. 8 и чл. 28, ал. 1 от Закона за нормативните актове.

ПРОЕКТ:

На основание чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 62, ал. 10 от Закона за устройство на територията, при спазване изискванията на чл. 76, ал. 3, чл. 77 и чл. 79 от Административнопроцесуалния кодекс, чл. 8 и чл. 28, ал. 1 от Закона за нормативните актове, Общински съвет при община Кричим,

РЕШИ:

Приема Наредба за изменение и допълнение на Наредба за изграждане и опазване на зелената система на територията на община Кричим, приета с Решение № 52, взето с протокол № 10 от 26.06.2008 г. на Общински съвет при община Кричим, както следва:

§ 1. Изменя и допълва чл. 2, както следва:

„Чл. 2. (1) На територията на общината се устройват озеленени площи, обединени в зелена система, като средство за подобряване на микроклимата и хигиенните условия чрез поддържане на екологичните, рекреативните и естетически функции, и за организиране на отдиха на населението.

(2) Основа на зелената система са озеленените площи за широко обществено ползване, предназначени за трайно задоволяване на обществени потребности от национално или общинско значение - паркове, градини, улично озеленяване.

(3) Допълващи зелената система са озеленените площи за ограничено обществено ползване в имотите за жилищни, вилни, обществени, производствени, курортни и спортни сгради и комплекси, както и озеленените площи с друго специфично предназначение - гробищни паркове, защитни насаждения и др.

(4) Не са обект на тази наредба озеленените площи със специално предназначение, като дървета с историческо значение, обявени по съответния ред,

овощните дървета в урбанизираната територия с изключение на орех и др., статутът на които е определен с нормативен акт.

(5) Не се считат за зелени площи – озеленяването на покриви, тераси, фасади, огради, затревени паркинги.

§ 2. Изменя и допълва чл. 3, както следва:

„Чл. 3. (1) Кметът на общината назначава постоянно действаща експертна комисия по озеленяване /ЕКО/, която включва главен архитект, еколог, по 1 представител на дирекция «УТГРМДТХД» и дирекция „АПИОФСД”, и служител - организатор „ПВЗ”.

(2) Експертната комисия по озеленяване по ал. 1:

1. разработва и предлага на Кмета на Общината проект за необходимите средства за следващата бюджетна година, въз основа на определения интензитет за поддържане на зелените площи;

2. контролира изразходването на общинските бюджетни средства за изграждане, поддържане и опазване на общинските зелени площи;

3. заверява заснемания, изготвя експертни становища и дава указания за съществуващата в поземлените имоти растителност при изработване или изменение на ПУП и при издаване на визи за проучване и проектиране в определените с тази наредба случаи;

4. съгласува инвестиционни проекти по част "Паркоустройство и благоустройство" за проекти и строежи за възстановяване и озеленяване на терена към обектите на техническата инфраструктура в определените с тази наредба случаи;

5. дава препоръки за опазване на растителността и указания за извършване на компенсаторно озеленяване;

6. извършва проверки за изпълнение на проекти по част „Паркоустройство" към разрешените строежи;

7. контролира качеството на дейностите по поддържане на зелените площи, за което съставя констативни протоколи - приложение № 3;

8. определя режима на движение на МПС, зареждащи търговски и обслужващи обекти в зелените площи по чл. 61, ал. 4 от ЗУТ;

9. изготвя средносрочни и краткосрочни програми за планиране и изграждане на нови зелени площи;

10. изготвя задания за инвестиционни проекти за обекти на зелената система, които се възлагат по реда на Закона за обществените поръчки;

11. осъществява взаимодействие по развитието, управлението, поддържането и опазването на зелените площи с длъжностни лица от общински звена, граждански сдружения, юридически и физически лица;

(3) Главният архитект на Община Кричим и ОБЕСУТ:

1. ръководи и контролира дейностите по устройственото планиране, проектирането и изграждането на зелената система;

2. разглежда и приема задания и проекти на подробни устройствени планове за паркове и градини по чл. 62, ал. 1 от ЗУТ заедно с план-схемите по чл. 62, ал. 9 и чл. 108, ал. 2 от ЗУТ;

3. разглежда и приема инвестиционни проекти за обекти на зелената система в територии по чл. 61, ал. 4 от ЗУТ;

4. разглежда и се произнася и по други въпроси по изграждането и поддържането на зелената система на община Кричим;

5. изготвя задания за инвестиционни проекти за обекти на зелената система, които се възлагат по реда на Закона за обществените поръчки.

§ 3. Изменя и допълва чл. 4, както следва:

„Чл. 4. (1) Органите за управление на зелената система на територията на община Кричим са: Общинският съвет, Кметът на община Кричим и оправомощени длъжностни лица от общинска администрация.

(2) Общинският съвет управлява зелената система на община Кричим в съответствие с функционалното ѝ предназначение, интензитета на поддържане и териториалното разположение на зелените площи.

(3) Кметът на община Кричим ръководи, координира цялостната дейност по изграждане, опазване и поддържане на зелената система на общината, организира изпълнението на бюджета по дейност "Озеленяване", на дългосрочните програми за развитието на зелената система, на едногодишните краткосрочни програми за планиране, изграждане на нови озеленени площи и поддържане на съществуващите, и дава указания по приложението на тази Наредба.

(4) Кметът на община Кричим или упълномощено от него длъжностно лице по § 1, ал. 3 от Допълнителните разпоредби на ЗУТ, управлява качеството на зелената система на община Кричим, въз основа функционалното предназначение, интензитета на поддържане и териториалното разположение на зелените площи.

(5) Кметът на община Кричим или упълномощеното от него длъжностно лице, организира съставянето и актуализирането на регистъра по чл. 63, ал. 1 от ЗУТ и паспортизиране на картотекираната растителност на територията на община Кричим, в който се включват всички намиращи се в регулационните граници на гр. Кричим дълготрайни декоративни дървета на възраст над 20 години, дървета с историческо значение, както и отделни ценни и редки видове дървета и храсти, независимо от възрастта им.

§ 4. Изменя чл. 6, както следва:

„Чл. 6. Засаждането на декоративна растителност в терени общинска собственост по инициатива на физически и/или юридически лица се извършва след писмено разрешение, което се издава в едномесечен срок от компетентните служители на общинска администрация.»

§ 5. Изменя чл. 7, ал. 3, както следва:

„Чл. 7. (3) Промяната на предназначението на територии и поземлени имоти, предвидени в устройствените планове за озеленени площи, се разрешава след положително становище от общественото обсъждане по реда на чл. 127, ал. 1 от ЗУТ.»

§ 6. Създава се нова ал. 2 към чл. 8, както следва:

„Чл. 8. (2) Парковете и зелените площи на територията на община Кричим могат да бъдат оградени при условията на чл. 48, ал. 1 и 2 от ЗУТ.”

§ 7. Изменя и допълва чл. 14, както следва:

„Чл. 14. (1) На територията на общината се забранява отсичането и изкореняването на дървета с историческо значение и дървета, обявени за защитен природен обект, независимо от собствеността им.

(2) Всички собственици са длъжни да следят за наличие в имотите си на болни и изсъхнали дървета, представляващи опасност за имуществото, здравето и живота на гражданите, и да ги премахват своевременно и за своя сметка по реда на тази Наредба.

(3) Собствениците са длъжни да опазват и поддържат в добро състояние намиращата се в имотите им растителност.

§ 8. Създава се нова ал. 2 към чл. 19, както следва:

„Чл. 19. (2) При констатиране на липса на основание за издаване на разрешение за кастрене, премахване или преместване на растителност, съответният орган отказва издаването на разрешение.“

§ 9. Допълва чл. 25, ал. 1, както следва:

„Чл. 25. (1) Нарушенията се констатираат с акт за установяване на административно нарушение /Приложение№ 3/ от служители упълномощени от Кмета на община Кричим.»

§ 10. Създава нова ал. 2 към чл. 33, както следва:

„Чл. 33. (2) Замърсените участъци на озеленени площи се почистват от нарушителите по ал. 1 за тяхна сметка. При отказ това се извършва от община Кричим за сметка на нарушителите.»

§ 11. Създава се нов чл. 35, както следва:

„Чл. 35. (1) Наказва се с глоба от 1000 до 5 000 лв., ако не подлежи на по-тежко наказание:

1. лице, което разпореди или отсече, изкорени, унищожи или увреди дълготрайна растителност, зелена площ, паркова територия и др. без писмено разрешение на компетентния орган;

2. изпълнителят на новоизградени зелени площи, който в определения гаранционен срок не отстрани допуснатите от него пропуски и не възстанови загиналата растителност;

3. лице, което отсече повече от определения норматив или допустим брой дървета;

4. лице, което създава нерегламентирани сметища в територии и имоти предвидени за озеленяване.

(2) Наказва се с глоба от 50 до 500 лв., ако не подлежи на по-тежко наказание:

1. лице, което извършва продажба без разрешение в зелените площи на всички видове стоки, извършва услуги или устройва забавления;

2. лице, което поставя по дървета в обществените зелени площи рекламно-информационни елементи или други съоръжения;

3. лице, което предизвиква шум и безпокойство, които пречат на посетителите в обектите на зелената система;

4. при къпане в паркови водни площи и декоративни фонтани.

5. насипва осолен сняг, пясък и химикали в зелените площи и на по-малко от 1 метър от стволите на дърветата и храстите, както и върху цветя и тревни площи, вследствие на зимното почистване, и при миене и метене на тротоарите и уличните платна.

(3) При явно маловажни случаи на нарушаване на тази наредба не се съставя акт за установяване на нарушение, а се налагат глоби по реда и в размера, предвиден с чл. 39, ал. 1 и ал. 2 от Закона за административните нарушения и наказания. Ако нарушителят оспори нарушението или откаже да плати глобата, за нарушението се съставя акт по реда на чл. 39, ал. 3 от ЗАНН.

§ 12. Създават се нови § 4 и § 5 към ДОПЪЛНИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ, както следва:

1. „§ 4. Наредбата за изменение и допълнение на Наредба за изграждане и опазване на зелената система на територията на община Кричим, е приета с Решение №, взето с протокол № от2018 г. на Общински съвет при община Кричим, и влиза в сила от датата на влизане в сила на решението за приемането й.”

2. „§ 5. Изпълнението на Наредбата се възлага на Кмета на община Кричим.”

Приложение № 3

ОБЩИНА КРИЧИМ ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ

АКТ №/.....

.....
.....
(собствено, бащино и фамилно име на актосъставителя) (длъжност)

.....
(дата на съставяне на акта)

констатира, че.....
(дата и място на извършване на нарушението)

.....
.....
.....

С тези действия
(име, адрес, Булстат, дан. номер и регистрация на фирмата)

..... представлявана от
(собствено/бащино и фамилно име, възраст, домашен адрес, ЕГН и длъжност на
представителя на фирмата) е нарушил

.....
(законови разпоредби)

Нарушението е констатирано в присъствието на свидетелите:

1.....
.....
(име, презиме, фамилия, ЕГН и точен адрес)

2.....
.....
(име, презиме, фамилия, ЕГН и точен адрес)

Нарушителят даде следните обяснения (възражения):

.....
.....
.....

.....
.....
.....

Свидетел:
(Нарушителят отказа да подпише акта)

Съставил акта:

Дата:

Нарушител:.....

Свидетели: 1.
2.....

ВНОСИТЕЛ НА ПРОЕКТА: Анка Хаджиева – Председател на Общински съвет Кричим